



ASP Emanuele Brignole
Azienda pubblica di Servizi alla Persona
Genova

DECRETO DIRIGENZIALE N. 138 del 31 dicembre 2010

OGGETTO: Aggiudicazione, a seguito di procedura aperta, dell'appalto per l'espletamento di servizi di pulizia.

Il Direttore Generale

Richiamato il Decreto dirigenziale n.104 del 30 settembre 2010 che, tra l'altro, indicava una gara d'appalto (CIG 0546275064) da espletarsi mediante procedura aperta per l'affidamento dei servizi di pulizia, per un periodo di 18 mesi, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

Atteso che il bando di gara è stato pubblicato sul Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea del 02/10/2010 e sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana 5^a serie speciale n. 118 dell'11/10/2010;

Visto il Decreto n. 112 del 10 novembre 2010 avente ad oggetto la nomina, ai sensi dell'art. all'art. 84 del D.Lgs. 163/2006, di apposita Commissione per lo svolgimento delle operazioni di gara ivi compresa la valutazione delle offerte;

Preso atto che la procedura è stata regolarmente espletata e la Commissione, avendo concluso i lavori, ha trasmesso tutta la documentazione di gara;

Visti i verbali di gara;

Constatato che entro il termine del 9/11/2010 stabilito nel bando, sono pervenute le seguenti otto offerte, tutte ammesse alla gara:

- ATI KCS Caregiver Cooperativa Sociale (Mandante) – Eporlux S.r.l. Via Manzoni, 7 Bergamo;
- Gruppo Samir Global Service S.r.l. Via Brin, 26 Napoli;
- CNS Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa Via della Cooperazione, 3 Bologna;
- Markas Service S.r.l. Via Macello, 73 Bolzano;
- Fidente S.p.A. Via G. Ferrari, 2/1 Genova;
- Dussmann Service S.r.l. Via S. Gregorio, 55 Milano;
- L'Operosa Soc. Coop a r.l. Via Don Minzoni, 2 Granarolo dell'Emilia – Fraz. Cadriano (BO);
- Servizi e Sistemi S.r.l. Via Nino Bixio, 31/1 sc. D Genova.

Vista la seguente graduatoria provvisoria elaborata dalla Commissione di gara nel corso della seduta pubblica tenutasi il giorno 1° dicembre 2010 presso la Sala delle Adunanze dell'ASP Brignole:

	CONCORRENTE	offerta economica	ribasso	punti prezzo	punti qualità	totale punteggio
1 ^a	ATI KCS/EPORLUX	€ 568.476,00	0,335	60,000	27,600	87,600
2 ^a	FIDENTE S.p.A.	€ 630.000,00	0,263	54,141	29,050	83,191
3 ^a	DUSMANN SERVICE	€ 662.625,36	0,225	51,475	28,050	79,525
4 ^a	MARKAS SERVICE	€ 747.000,00	0,126	45,661	33,000	78,661
5 ^a	SERVIZI E SISTEMI	€ 714.240,00	0,165	47,755	27,050	74,805
6 ^a	GRUPPO SAMIR	€ 769.416,62	0,100	44,330	30,050	74,380
7 ^a	L'OPEROSA	€ 808.845,30	0,054	42,169	29,050	71,219
8 ^a	CNS	€ 815.328,90	0,046	41,834	27,700	69,534

Rilevato che l'Organo di gara, effettuata la verifica con le modalità di cui all'art. 86, c. 2 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163, pur non rilevando offerte da sottoporre obbligatoriamente a verifica di anomalia, ha tuttavia evidenziato l'opportunità, visto il consistente ribasso offerto, di sottoporre ad ulteriore verifica discrezionale di anomalia, ai sensi dell'art. 86.3 del D. Lgs. n. 163/2006 l'offerta dell'ATI KCS Caregiver Cooperativa Sociale – Eporlux S.r.l., prima nella graduatoria e dichiarata aggiudicataria provvisoria;

Preso atto che la verifica, effettuata dal Servizio Gestione Risorse Umane dell'Ente sui costi del lavoro, principale onere a carico dell'appaltatore nell'esecuzione dell'appalto, ha permesso di accertare la congruità tra il progetto tecnico e l'offerta economica;

Esaminate le giustificazioni addotte dall'ATI KCS Caregiver Cooperativa Sociale – Eporlux S.r.l. in merito alle ulteriori voci di costo: macchinari, attrezzature e prodotti; spese generali; utile d'impresa da cui si rileva in particolare:

- che l'utilizzo di macchinari, attrezzature e prodotti di alta tecnologia e qualità, quindi di resa elevata, che saranno impiegati nell'appalto del servizio, consentiranno la riduzione dei tempi di svolgimento del servizio determinando conseguenti economie;
- che, operando da lungo tempo nello specifico settore, le imprese dell'ATI spuntano condizioni particolarmente favorevoli per l'acquisto di macchinari e prodotti;
- che la formazione professionale degli addetti al servizio, riferita in particolare all'utilizzo ottimale dei macchinari e delle attrezzature, consente di sfruttare appieno le potenzialità di macchine ed attrezzature con conseguente aumento della produttività e quindi riduzione dei costi;
- che le spese generali, quali ad esempio le spese di segreteria, già ammortizzate in quanto rientranti nei costi globali delle imprese, influiscono marginalmente sui costi dell'appalto, risultando per altro di lieve entità;
- che il ridotto utile aziendale ha giustificazione nell'ottica dell'economia globale delle imprese; infatti, l'aumento del volume d'affari, elemento necessario per la partecipazione agli appalti pubblici, consente di ridurre l'incidenza dei costi fissi delle singole commesse sui costi globali d'Azienda;

Ritenuta, per quanto esposto ai punti precedenti, congrua l'offerta dell'Associazione temporanea KCS Caregiver Cooperativa Sociale – Eporlux S.r.l.;

Ritenuto di poter convenientemente aggiudicare l'appalto all'ATI KCS Caregiver Cooperativa Sociale – Eporlux S.r.l.;

Dato atto che il presente provvedimento comporterà una spesa complessiva ammontante per tutto il periodo contrattuale ad € 568.476,00 IVA esclusa;

DECRETA

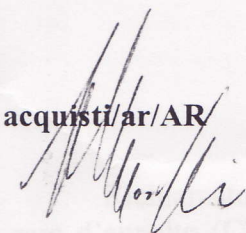
1. Di approvare i verbali della Commissione di gara;

2. Di approvare la graduatoria formulata dalla Commissione di gara e riportata nelle premesse al presente atto;
3. Di aggiudicare definitivamente l'appalto all'Associazione temporanea d'impres KCS Caregiver Cooperativa Sociale – Eporlux S.r.l.;
4. Di dare atto che la spesa ammontante per tutto il periodo contrattuale ed ammontante ad € 682.171,20 IVA inclusa sarà imputata ai bilanci per gli esercizi 2011 – 2012;
5. Di dare mandato al Servizio Acquisti di notificare l'esito della gara a tutti i concorrenti.

**Il Dirigente del Servizio
Contabilità, Bilancio e Finanze
(Dr. Mattia Giachino)**

**Il Direttore Generale
(Lucesio Venturini)**

acquisti/ar/AR



Il Direttore Generale

OGGETTO: Aggiudicazione, a seguito di procedura aperta, dell'appalto per l'espletamento di servizi di pulizia.

Il Decreto dirigenziale n. 104 del 30 settembre 2010 che, tra l'altro, indica una gara n. 104/10 (0346375064) da espletarsi mediante procedura aperta per l'affidamento dei servizi di pulizia per un periodo di 18 mesi, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 93 del D. lgs. 12 aprile 2006, n. 163.

Atteso che il bando di gara è stato pubblicato sul Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea del 02/10/2010 e sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 247 serie speciale n. 119 del 14/10/2010.

Visto il Decreto n. 112 del 19 novembre 2010 avente ad oggetto la nomina, ai sensi dell'art. 14 del D. lgs. 163/2006, di apposita Commissione per lo svolgimento della procedura di gara, con il compito di valutare la validazione delle offerte;

Preso atto che la procedura è stata regolarmente espletata in conformità a quanto indicato in l'invio, ha trasmesso tutta la documentazione di gara;

Visti i verbali di gara;

Constatato che entro il termine del 4/11/2010 stabilito nel bando, sono pervenute le seguenti offerte, tutte ammesse alla gara:

- A1) KCS Caregiver Cooperativa Sociale (Mandatante) – Eporlux S.r.l. – Via Mazzoni, 7 Bergamo;
- Gruppo Sanar Global Service S.r.l. Via Brin, 26 Napoli;
- CNS Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa Via della Cooperazione, 3 Bologna;
- Medias Service S.r.l. Via Mecenate, 73 Bolzano;
- Edeco S.p.A. Via S. Ferrari, 2/1 Genova;
- Dovanaro Service S.r.l. Via S. Gregoria, 55 Milano;
- L'Operosa Soc. Coop a r.l. Via Don Mazzoni, 2 Gianuario dell'Emilia – Fraz. Castagna (BO);
- Servizi e Sistemi S.r.l. Via Nino Bixio, 31/1 se. D Genova.