



*ASP Emanuele Brignole*  
Azienda pubblica di Servizi alla Persona  
Genova

Avviso rettificato di selezione per affidamento di incarico progettuale pubblico con importo < Euro  
100.000,00

1. Oggetto.

Si avvisa che l'A.S.P. Emanuele Brignole Azienda pubblica di Servizi alla Persona, di seguito "ASP Brignole", con sede in Genova, Piazzale Brignole n. 2, (tel. 010-2445.1) intende affidare un incarico esterno per la progettazione preliminare (verifica ed eventuale adeguamento di progetto già disponibile), definitiva ed esecutiva dei lavori di sistemazione esterna dell'edificio sede storica dell'Istituto Doria, in via Struppa n. 150. Lo stesso incarico comprenderà inoltre la predisposizione del piano di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e del DUVRI; la direzione dei lavori; il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori; la contabilizzazione dei lavori.

2. Procedura.

L'affidamento dell'incarico avverrà sulla base di una procedura negoziata, con invito di cinque concorrenti, come previsto dall'art. 91.2 del d. lgs. n. 163/2006, in combinato disposto con l'art. 57.6.

I cinque concorrenti da ammettere alla procedura saranno sorteggiati pubblicamente, tra coloro che, nelle forme e nei termini *infra* indicati, abbiano fatto pervenire una manifestazione di interesse corredata dall'autodichiarazione (successivamente verificabile) del possesso dei requisiti.

In alternativa a quanto sopra, secondo un giudizio totalmente discrezionale ed insindacabile, l'ASP Brignole potrà invitare tutti i concorrenti che avranno fatto pervenire la manifestazione di interesse e con essa avranno autodichiarato il possesso dei requisiti.

Ai soggetti invitati sarà consentita la visione dei luoghi; saranno inoltre consegnati loro il documento preliminare alla progettazione, il progetto preliminare già disponibile ed uno schema del contratto professionale.

Ai concorrenti invitati sarà richiesta un'offerta scritta, in busta chiusa, da rendersi entro giorni cinque dall'invito, avente ad oggetto il prezzo e, per la parte relativa alla progettazione definitiva ed esecutiva, il tempo di esecuzione dell'incarico (elementi, questi, che costituiranno il criterio di aggiudicazione come sarà meglio specificato nell'invito).

ASP Brignole negozierà con il concorrente autore della migliore offerta. In caso di esito sfavorevole della contrattazione con il concorrente migliore classificato, ASP Brignole potrà contrattare con il secondo e, all'occorrenza, con quelli che seguono nell'osservanza del relativo ordine.

Non saranno valutate in alcun caso eventuali offerte di soggetti diversi dai concorrenti invitati.

Il contratto non verrà comunque in essere, se non con la formale stipula.

Le informazioni relative alla procedura saranno fornite attraverso il sito internet dell'ASP Brignole al sito <http://www.emanuelebrignole.it>. Con tale modalità saranno indicate la data e la sede del sorteggio pubblico (con almeno due giorni lavorativi di anticipo).

3. Principali elementi di contenuto del contratto.

Il costo complessivo delle opere è stimato in Euro 950.000,00; l'importo complessivo dell'incarico, che sarà a corpo ed invariabile (anche indipendentemente dall'effettivo importo dei lavori progettati) è stimato in Euro 96.965,64, al lordo dello sconto che sarà offerto dall'aggiudicatario e dell'IVA.

Le opere sono riconducibili alle seguenti categorie: CLASSE 1 CATEG. B (principale); CLASSE 1 CATEG. F; CLASSE 3 CATEG. A; CLASSE 4 CATEG. B.

Salvo il migliore tempo offerto, la progettazione definitiva dovrà essere consegnata, completa in ogni parte, entro giorni 30 dalla comunicazione dell'affidamento dell'incarico; la progettazione esecutiva entro giorni 30 dalla comunicazione dell'approvazione del progetto definitivo (che non comporterà in alcun caso accettazione del medesimo, sotto il profilo contrattuale, né rinuncia/decadenza di ASP Brignole da ogni diritto ed azione per eventuali difetti del progetto stesso; analoga pattuizione sarà inserita nel contratto).

Si segnala fin d'ora che i prescritti tempi sono alquanto ridotti e dunque richiedono un'attività professionale intensiva. Nel contratto professionale saranno previste penali per il ritardo, di entità pari all'1 per cento dell'intero importo contrattuale, come specificato nello schema di contratto e salvi il maggior danno e, all'occorrenza, la risoluzione per inadempimento. Il pagamento avverrà per fasi (progettazione definitiva; progettazione esecutiva; stati d'avanzamento dei lavori; saldo), previo svolgimento delle occorrenti formalità (DURC, ecc.) entro giorni 60 dal ricevimento delle fatture, salvo quanto meglio specificato nello schema di contratto.



Sarà prevista la competenza esclusiva del Tribunale di Genova per il caso di controversie.

#### 4. Requisiti dei candidati.

Potranno richiedere di essere invitati tutti gli interessati in possesso dei seguenti requisiti:

a) iscrizione all'Albo degli Architetti (è ammessa la partecipazione in ATI con professionisti iscritti ad altri albi, purché sia indicata chiaramente la distinzione dei compiti e tali altri soggetti non vengano a svolgere attività riservate alla predetta professione, anche in relazione al fatto che il complesso è sottoposto a tutela ai sensi del d. lgs. n. 42/2004); ovvero, per eventuali società professionali o di ingegneria, iscrizione della società alla CCIAA e sussistenza della predetta iscrizione all'Albo in capo ai professionisti (soci o dipendenti) che, in caso di aggiudicazione, eseguiranno l'incarico (i quali, a loro volta, dovranno risultare legittimati in relazione a quanto sopra);

b) assenza di cause di esclusione, ai sensi dell'art. 38 del d. lgs. n. 163/2006 s.m.i.;

c) fatturato medio annuo in attività professionale, nei migliori tre anni dell'ultimo quinquennio, non inferiore ad Euro 100.000,00;

d) esecuzione, negli ultimi dieci anni, di almeno:

-un incarico professionale relativo a progettazione e direzione lavori, ovvero

-due incarichi, rispettivamente di progettazione e direzione lavori,

per opere riconducibili alle categorie sopra indicate al punto 2 su immobile vincolato ai sensi del d. lgs. n. 42/2004;

e) titolarità di una polizza per la responsabilità civile professionale, di primaria compagnia, idonea a coprire anche i danni conseguenti ad eventuali errori commessi nell'esecuzione del presente incarico, con massimale non inferiore ad Euro 1.000.000,00, che valga anche per danni arrecati all'ASP Brignole ed al suo personale, nonché a terzi.

Data la ristrettezza dei tempi entro i quali le prestazioni dovranno essere svolte, non saranno prese in considerazione manifestazioni di interesse dalle quali non si desuma chiaramente che il candidato potrà disporre, per l'esecuzione del contratto (ed in particolare per la fase progettuale) di almeno tre persone fisiche in possesso dei requisiti sub a), b) ed e), di cui sopra. Dato il divieto di subappalto, nel caso di professionisti singoli tale prescrizione potrà essere soddisfatta mediante la costituzione di raggruppamenti temporanei; nel caso di associazioni professionali e società potranno essere computati i soci ed i dipendenti. I requisiti sub c) e d) saranno valutati con riguardo al concorrente considerato complessivamente (raggruppamento di professionisti singoli, studio associato, società). I mandanti dovranno avere in proprio almeno i requisiti sub a), b), ed e). La formale costituzione dei raggruppamenti temporanei potrà avvenire in seguito all'aggiudicazione.

A pena di non valutazione della richiesta di invito, la titolarità dei predetti requisiti deve essere autodichiarata, ai sensi e con le forme di cui al D.P.R. n. 445/2000, con allegazione della copia fotostatica del documento di identità del dichiarante, secondo il modello fac-simile allegato e nell'osservanza delle istruzioni riportate sul predetto modello.

#### 5. Termine e modalità di presentazione delle domande.

Le manifestazioni di interesse, con i predetti requisiti formali, dovranno pervenire ad ASP Brignole, in busta chiusa e sigillata (non essendo ammessi l'invio per telefax ed e-mail, né integrazioni postume con tali mezzi di comunicazione) entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 21 maggio 2010, nell'orario d'ufficio (8:00-16:00 escluso sabato e festivi). Le buste dovranno riportare all'esterno la dicitura: "Selezione per affidamento incarico di progettazione".

Eventuali buste giunte tardivamente non saranno prese in considerazione.

L'indirizzo per il recapito è il seguente: A.S.P. Emanuele Brignole – Piazzale Emanuele Brignole, 2 – 16125 GENOVA. Il recapito, quale che sia il mezzo utilizzato, resta a rischio esclusivo del candidato.

#### 6. Altre informazioni.

ASP Brignole potrà sospendere e/o interrompere in ogni momento la procedura, ovvero non aggiudicare il contratto (anche a fronte di offerte corrispondenti al presente avviso), senza che agli interessati spetti alcun diritto a rimborsi, indennizzi o risarcimenti.

Responsabile del procedimento è il Geom. Marco Malfatti.

Avverso gli atti del procedimento è ammesso, entro 60 giorni, ricorso al Tribunale amministrativo regionale della Liguria.

Genova, 11 maggio 2010.

IL DIRETTORE GENERALE  
(Dr. Lucesio Venturini)