



ASP Emanuele Brignole
Azienda pubblica di Servizi alla Persona
Genova

**PROCEDURA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO PER LA GESTIONE GLOBALE A TEMPO
DETERMINATO DELLE ATTIVITÀ E PRESTAZIONI, ASSISTENZIALI E NON, PRESSO LA
RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE “RSA CORONATA”, SITA IN GENOVA, VIA CORONATA
CIG 6206696790**

CHIARIMENTI
(aggiornamento al 03/06/2015)

- Quesito n. 1: Viene chiesto “.....nominativo della ditta che attualmente svolge il servizio posto a gara”.
- Risposta: Le attività assistenziali presso la struttura sono gestite da ASP Brignole tramite la propria Società in house Emanuele Brignole Servizi S.r.l., interamente partecipata da ASP, mentre il servizio di ristorazione, con utilizzo del centro cottura, è fornito da appaltatore esterno come evidenziato nel contratto d’appalto inserito in data-room (vedi paragrafo 2 del disciplinare).
- Quesito n. 2: “.....elenco completo del personale ad oggi impiegato nei servizi oggetto di gara, con specifica indicazione, per ciascun operatore di: “CCNL applicato; tipologia contrattuale (se tempo indeterminato, determinato o altro); categoria d’inquadramento; qualifica posseduta e specifica mansione svolta, scatti di anzianità maturati; eventuali trattamenti ad personam; monte ore settimanale/mensile di attività svolte”.
- Risposta: Le informazioni riguardanti il personale in servizio sono contenute nella data room (vedi paragrafo 2 del disciplinare).
- Quesito n. 3: Viene chiesto se, ai fini del soddisfacimento del requisito di cui al paragrafo 4, e) (avere gestito nel quinquennio 2010-2011-2012-2013-2014, almeno per 12 mesi consecutivi, una struttura socio-sanitaria-assistenziale con almeno 74 posti-letto, oppure almeno due con non meno di 37 posti-letto cadauna), possa essere soddisfatto dall’aver “.....svolto servizi socio-assistenziali presso strutture residenziali per anziani”.
- Risposta: No, perché tale requisito è orientato a garantire la capacità tecnica riguardo alla gestione complessiva della struttura, che nella specie costituisce l’oggetto dell’affidamento. Pertanto l’esperienza in alcuni servizi soltanto, sia pure di primaria rilevanza entro la struttura, non risulta equivalente sotto il profilo funzionale.
- Quesito n. 4: “..... siamo a formulare i seguenti chiarimenti:
l’attuale livello di riempimento della struttura;
l’ammontare di fatturato registrato nell’anno 2014;
l’attuale gestore del servizio”.
- Risposta: Le informazioni richieste sono fornite nella data-room della gara (vedi paragrafo 2 del disciplinare). Per quanto riguarda l’attuale gestore del servizio vedasi risposta al quesito n. 1.
- Quesito n. 5: “.....si chiede, ex art. 22 e ss. L. 241/90, di conoscere se il servizio della gara in oggetto indicata è di nuova costituzione o se è già gestito ed in tal caso chiede di conoscere il nominativo della società che lo gestisce”.
- Risposta: Il servizio oggetto di gara non è di nuova costituzione. Vedasi la risposta al quesito n. 1.
- Quesito n. 6: “Preso atto che presso la struttura “RSA Coronata” di Genova possono essere assistiti i seguenti soggetti: NAT, NAP, ALZHEIMER, POSTACUTI, SOLLIEVO TERMINALI, CENTRO DIURNO, si richiede il numero massimo di soggetti appartenenti alle singole categorie che possono essere ospitati nella struttura in questione. Inoltre, si chiede il numero degli attuali ospiti, con l’indicazione della categoria di appartenenza”.
- Risposta: Quanto indicato all’articolo 9 dello schema di contratto-capitolato si riferisce esclusivamente alle caratteristiche strutturali della residenza presso la quale sono potenzialmente e genericamente assistibili le categorie di pazienti elencati nel medesimo articolo 9.
L’Autorizzazione al funzionamento (inserita nella data-room di gara) è stata rilasciata per 74 posti di “R.S.A. di mantenimento di 2ª fascia” tutti convenzionati con ASL 3 Genovese, come indicato al punto 2.10 dello schema di contratto-capitolato.

Tutti gli ospiti presenti appartengono alla classificazione “RSA di mantenimento”. Per quanto concerne l’occupazione dei posti letto, si rinvia all’apposito documento inserito nella data-room di gara.

Quesito n. 7: In relazione al punto 5.4 del disciplinare viene chiesto “*Preso atto che per partecipare alla gara è necessario costituire una garanzia provvisoria il cui importo è di € 30.000 (ventimila/00), si chiede qual è l’importo da prendere in considerazione dal momento che si ravvisa un contrasto tra l’indicazione in numeri e quella in lettere*”.

Risposta: La discordanza è dovuto ad un mero errore di trascrizione. L’importo corretto è quello indicato in lettere. Pertanto, deve essere costituita una cauzione provvisoria per l’importo di € 20.000,00.

Quesito n. 8: In relazione al requisito speciale di cui al punto 4.1 lettera e del disciplinare (*avere gestito nel quinquennio 2010-2011-2012-2013-2014, almeno per 12 mesi consecutivi, una struttura socio-sanitaria-assistenziale con almeno 74 posti-letto, oppure almeno due con non meno di 37 posti-letto cadauna*), viene chiesto se è ammesso lo strumento dell’avvalimento.

Risposta: L’avvalimento costituisce principio generale dell’ordinamento e quindi sarà ammesso, alle condizioni formali e sostanziali previste dall’art. 49 del codice dei contratti pubblici.

Quesito n. 9: In merito al requisito di cui al punto 4, lettera e) viene chiesto: “*.....di precisare se con il termine “gestioni” si intende l’aver svolto da parte del concorrente servizi in global service – intendendo con tale termine lo svolgimento di servizi socio assistenziali, infermieristici, fisioterapici, di animazione, sanificazione, ristorazione, lavanderia, servizi amministrativi, di manutenzione, e utenze ad esclusione della gestione rette e del possesso del titolo autorizzativo e dell’accreditamento. Ossia se il concorrente può soddisfare il requisito dimostrando lo svolgimento di servizi in global service presso una struttura con 120 posti letto pur non essendo titolare dell’autorizzazione al funzionamento e dell’accreditamento.*”

Risposta: L’ASP ritiene che un concorrente che si trovi nella prospettata situazione, possa essere ammesso a partecipare, in quanto i servizi elencati come oggetto del contratto di global service già eseguito costituiscono nella sostanza tutte le attività tecnico-operative occorrenti per la gestione della residenza oggetto di gara. Un siffatto global service può quindi considerarsi servizio analogo a quello richiesto e sufficientemente dimostrativo del livello di capacità tecnico-operativa che l’ASP ha voluto verificare prevedendo il requisito in esame.

Quesito n. 10: a) *.....con riferimento alla gara in oggetto ed in particolare al punto 5.4 “Contenuto della busta A” si chiede di precisare se trattasi di refuso la mancanza, nel punto elenco, del punto A.6;*
b) *.....se è necessaria la produzione da parte del concorrente del PASSOE per la verifica documenti tramite il sistema AVCpass;*
c) *.....si chiede di precisare cosa deve essere indicato nella seguente parte “nella quale vigono le seguenti modalità di attribuzione del potere di rappresentanza”;*
d) *in relazione alla busta C “offerta economica” si chiede di precisare se è previsto un modello per la compilazione della stessa.*

Risposta: a) Trattasi effettivamente semplicemente di un’errata numerazione dei punti elenco;
b) Non è richiesto il PASSOE non essendo prevista la verifica attraverso il sistema AVCPAS;
c) Occorre indicare, qualora non risultino da allegata visura CCIAA che i concorrenti hanno facoltà di allegare, quali organi per statuto abbiano il potere di rappresentanza e secondo quali modalità (firma disgiunta, congiunta ...) in modo che si possa verificare che il sottoscrittore dell’offerta possa impegnare il concorrente e si possa stabilire quali siano le persone rilevanti ai sensi dell’art. 38, lett. b) e c) del d. lgs. n. 163/2006;
d) Non è previsto alcun modello di offerta economica.

Quesito n. 10: a) *si chiede se l’offerta tecnica debba essere firmata per esteso solo nell’ultima pagina e se sia sufficiente la sigla nei restanti;*
b) *Si chiede se l’indice e la copertina sono comprese nel limite delle 80 facciate;*
c) *Si chiede se è permesso una formattazione diversa per tabelle e grafici all’interno dell’offerta tecnica;*
d) *Si chiede conferma che in caso di aggiudicazione a ditta diversa dall’attuale, il servizio di preparazione pasti sarà effettuato in compresenza presso il centro cottura della RSA Coronata;*
e) *Si chiede a quanto ammontano le spese di pubblicazione del bando che l’aggiudicatario dovrà rifondere all’Ente.*

Risposta: a) L’offerta tecnica deve essere sottoscritta in calce ed è sufficiente la sigla nelle altre pagine;
b) L’indice e la copertina non saranno considerati ai fini del limite dimensionale di 80 facciate;
c) E’ permessa la formattazione diversa, nel rispetto del limite dimensionale di 80 facciate A4, per tabelle particolarmente complesse e grafici purché vengano utilizzati caratteri chiaramente leggibili;
d) Il centro cottura è attualmente affidato all’appaltatore del servizio di ristorazione che lo utilizza in via esclusiva in forza del contratto di appalto stipulato da ASP ed inserito in data-room. Come previsto al punto 3.2 dello schema di capitolato-contratto, al quale si rinvia, all’avvio dell’attività l’Aggiudicatario della presente gara subentra, fino a scadenza, nei contratti per servizi strumentali stipulati da ASP relativamente alla RSA Coronata. Il Concessionario potrà rinegoziare i contratti in questione, anche con riguardo alla loro scadenza.
e) Vedasi punto 2.4.A2, lett. o) del disciplinare.

IL RUP
(Geom. Marco Malfatti)